

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 6**

**“AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE – MANUTENZIONE DI TUTTO  
IL PATRIMONIO COMUNALE - AUTOPARCO - MAGAZZINO  
UNICO - DEMANIO - COMMERCIO - S.U.A.P.”**

**Determina di Settore Numero 94 del 31-05-23**

**Reg. Generale n. 696**

**Oggetto: Incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, direzione lavori, contabilità, accatastamento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la demolizione e rifacimento dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido Determina a contrarre e contestuale affidamento, tramite Trattativa Diretta sul Mepa all Arch. Massimo Pitocco (CUP) G74H22000380006**

In data **31-05-23**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste:**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 04/04/2023 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2023/2024/2025 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 13/04/2023 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2024/2025 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

**Premesso** che l'Amministrazione Comunale di Tortoreto, in considerazione della situazione di degrado in cui versa la casetta in legno situata sul Lungomare Sirena tra gli stabilimenti balneari Bagni

da Vittorio (a sud) e Chalet Santa Fè (a nord) utilizzata dal circolo anziani, ha manifestato la volontà di realizzare un intervento di demolizione dell'esistente e successivo rifacimento del fabbricato;

**Visto** il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera denominata "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ADIBITO A CIRCOLO RICREATIVO PER ANZIANI SITO SULL'ARENILE DEL COMUNE DI TORTORETO", identificato al protocollo dell'Ente con n° 38306 del 29/11/2022 e redatto dal Arch. Massimo Pitocco sulla base delle indicazioni fornite dall'Amministrazione, approvato dalla stessa Giunta Comunale con deliberazione n°153 del 25.05.2023;

**Atteso** che sul MEPA nella categoria LAVORI è attivo il bando "OG1 edifici civili e industriali" che comprende anche l'incarico professionale di cui all'oggetto;

**Verificato** che, nell'elenco delle dei professionisti nella categoria OG1 servizio in oggetto è presente l'impresa dell'Arch. PITOCO MASSIMO, che è in grado di soddisfare le esigenze dell'ente;

**Atteso** che in data 20/04/2023 è stata avviata la procedura per Trattativa Diretta tramite MEPA(RDO n. 3537700), con ribasso percentuale, per l'incarico professionale avente come oggetto,"Redazione del progetto definitivo-esecutivo,direzione lavori,contabilità,accatastamento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la demolizione e rifacimento dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido", con l'Arch. PITOCO MASSIMO;

**Atteso** che è stato effettuato tutto l'iter di gara, dalla pubblicazione degli atti di gara all'apertura dell'offerta economica e della relativa proposta di aggiudicazione, tramite procedure informatiche sottoscritte con firma digitale;

**Considerato** che l'importo a base di gara, calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, è di € 17.168,97 escluso IVA(22%) e cassa previdenziale(4%);

**Considerato** che il valore dell'offerta economica dell'Arch. PITOCO MASSIMO, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A" sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, è di complessive € € 16.825,60 oltre al contributo previdenziale (4%) ed IVA al 22%, corrispondente ad un ribasso del 2,00 % sull'importo a base di gara, offerta che si ritiene congrua e conveniente;

**Avviati** gli accertamenti per il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'aggiudicatario (art. 83 del D.Lgs. 50/2016) e l'inesistenza di motivi di esclusione (art. 80 del D.Lgs. 50/2016);

**Visto** il certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa con proprio protocollo n° INARCASSA.0793298.30-05-2023 dal quale si evince che il professionista dell'Arch. PITOCO MASSIMO risulta in regola con gli adempimenti contributivi, nei confronti dell'Associazione stessa;

**Vista** la dichiarazione del professionista di che trattasi, dalla quale si evince che le coordinate bancarie del conto dove accreditare la somma, corrispondono al conto fiscale della ditta stessa, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010;

**Vista** la regolarità della procedura eseguita e ritenuto di poter procedere all'affidamento dell'incarico professionale avente come oggetto,"Incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo,direzione lavori,contabilità,accatastamento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la demolizione e rifacimento dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido" all'Arch. PITOCO MASSIMO, per un importo di € 16.825,60 oltre al contributo previdenziale (4%) ed IVA al 22%;

**Preso atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto(CUP): G74H22000380006;

**Preso atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): Z423AE0E0A;

**Dato atto** che la spesa per l'incarico in oggetto trova copertura finanziaria al capitolo 2718/1 del bilancio 2023;

**Ritenuto** di dover adottare formale provvedimento di impegno di spesa in favore del professionista aggiudicatario sul capitolo 2718/1;

**Verificati** gli adempimenti di cui al Decreto Legislativo14/03/2013,n.33 recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Identificato** quale Responsabile Unico del Procedimento della presente opera, il sig. Paolo Zenobi, responsabile del settore 6;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.e i., e il DPR. 5 ottobre 2010, n. 207, per la parte ancora vigente;
- Il Decreto Legislativo n.76 del 2020 "Decreto semplificazioni", convertito in Legge 11 settembre 2020, n.120;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.e i;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

**Attesa** la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183 comma 9 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107 (commi 2. e 3) e 109 (comma 2) del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.)

## **DETERMINA**

*Di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza nei limiti attribuitegli a termine del 2° comma dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 e, con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:*

1. DI DARE ATTO del rispetto di quanto stabilito dall'art. 8 del D.L. n. 66/2014 precisando che tale fornitura è presente sul MEPA;
2. DI APPROVARE la procedura di affidamento descritta in premessa dando atto che:
  - l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo-esecutivo,direzione lavori,contabilità,accatastamento e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la demolizione e rifacimento dell'edificio adibito a circolo ricreativo per anziani in Tortoreto Lido;
  - l'acquisizione del richiamato incarico è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, mediante Trattativa Diretta sul MEPA n. 3537700;
  - la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 è disposta tramite MEPA e il buono d'ordine verrà generato automaticamente dalla piattaforma stessa;

3. DI AFFIDARE mediante affidamento diretto all'impresa dell'Arch. PITOCCO MASSIMO, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A" sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, l'incarico professionale in oggetto per un importo di € 21.348,32 IVA INCLUSA comprensivo di cassa previdenziale (4%) importo così suddiviso:
- € 17.498,62 imponibile(compreso di contributo previdenziale al 4%)
  - € 3.849,70 IVA AL 22%
4. DI IMPEGNARE e SUB IMPEGNARE la somma complessiva di € 21.348,32 ( IVA compresa), per l'esecuzione dell'incarico in parola, come di seguito indicato:

Cod.Siope	Cod.Mecc.	Capitolo	Art.	Impegno	sub.	Gest. (C / R)	Importo
2110	06.01-2.02.01.09.999	2718	1	825		C	€ 16.269,73
2110	06.01-2.02.01.09.999	2718	1			C	€ 5.078,59
<b>TOTALE</b>							<b>€ 21.348,32</b>

5. DI PERFEZIONARE l'acquisto con le modalità e forme previste dal mercato elettronico;
6. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore oltre che dispositivo anche negoziale mediante la sottoscrizione per accettazione da parte della ditta aggiudicataria di una copia della stessa, a cui faranno carico le relative spese e tutti gli oneri fiscali di qualsiasi natura nessuna esclusa ed eccettuata;
7. DI DARE ATTO che:
- a. il codice identificativo di gara è CIG: Z423AE0E0A;
  - b. la Ditta è in regola con i versamenti contributivi;
  - c. I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente atto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - d. Il Fornitore ha l'obbligo di comunicare a questo Ente, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 1 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
  - e. E' fatto obbligo al Fornitore, pena la nullità assoluta del presente atto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.
  - f. Per quanto non previsto nel presente atto, si applicano le disposizioni del codice dei contratti emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. ZENOBI PAOLO, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

Il Responsabile del procedimento  
F.to ZENOBI PAOLO

Il Dirigente  
F.to ZENOBI PAOLO

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, lì \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

ZENOBI PAOLO